



**TARIF DES PRESTATIONS A HONORAIRE LIBRE**

<b>NEGOCIATION IMMOBILIERE (simple entremise)</b>	<b>TTC</b>
Tranche de prix de vente inférieur à 30.000 €	10 % Min. 1000 €
Tranche de prix de vente de 30.000 € à 100.000 €	5 %
Tranche de prix de vente de 100.000 € à 200.000 €	3,5 %
Tranche de prix de vente au-delà de 200.000 €	3 %
<b>EXPERTISE IMMOBILIERE</b>	
Rapport d'expertise immobilière	350 €
Avis de valeur ne débouchant pas sur la signature d'un mandat de vente (ne peut être utilisé auprès d'un tiers sans accord du notaire)	60 €
Tarifs ci-dessus pour un déplacement à 30 km de l'office Au-delà surcoût distance-temps du trajet	- 1 € / km
<b>FRAIS DE FORMALITES ET DEBOURS</b>	
Etablissement d'une procuration sous seing privé	36 €
Attestation de propriété en suite d'un acte de l'office	36 €
Délivrance d'une simple copie d'un acte dont la date est connue précisément ou autre document d'un dossier	20 €
Recherches et délivrance d'une simple copie d'un acte dont la date est inconnue	35 €
Attestation de propriété pour un acte extérieur à l'office, nécessitant vérifications auprès du fichier immobilier	50 € dont débours 12 €
<b>AVANT-CONTRAT</b>	
Compromis de vente	350 €
Promesse unilatérale de vente (hors enregistrement 125 €)	375 €
Offre d'achat établie par l'intermédiaire de l'office	200 €
<b>DROITS DES AFFAIRES (hors débours greffe, JAL...)</b>	
Statuts de société	selon convention à approuver
Formalités des sociétés nécessitant la rédaction d'un PV	
Bail commercial ou professionnel	
Cession de parts sociales ou de fonds de commerce	